



SFS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Υπευθύνων της Εταιρείας για τη Σύνταξη των Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων	1
Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης και Επεξηγηματική Κατάσταση	2 – 3
Ενδιάμεσος Ενοποιημένος Λογαριασμός Αποτελεσμάτων για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2010	4
Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Ισολογισμού	5
Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εσόδων για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2010	6
Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Αλλαγών στα Ίδια Κεφάλαια	7 – 8
Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών	9 – 10
Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις	11 – 32

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Υπευθύνων της Εταιρείας για τη Σύνταξη των Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια (3) (γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της SFS Group Public Company Limited για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2010, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 4 μέχρι 32:

- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4), και
- (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της SFS Group Public Company Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, και

(β) η Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης στις σελίδες 2-3 παρέχουν δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το εδάφιο 6 του άρθρου 10 του Νόμου 190(Ι)/2007.

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

Χριστόδουλος Έλληνας	Πρόεδρος και Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής
Φίλιππος Ξ. Λάρκος Δρ Ιωάννης Πίτσιλλος	Αντιπρόεδρος και Εκτελεστικός Οικονομικός Διευθυντής Εκτελεστικός Σύμβουλος Διαχείρισης Κινδύνου και Στρατηγικού Προγραμματισμού
Κώστας Κίρκος Λοΐζος Α. Λοΐζου	Εκτελεστικός Σύμβουλος Τομέα Ακινήτων Εκτελεστικός Σύμβουλος Χρηματοοικονομικών Υπηρεσιών
Kenork Mahdessian	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Βαγγέλης Γεωργίου	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Κυριάκος Κουτσόφτας	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Αντώνης Μυτιληναίος	Αναπληρωτής Σύμβουλος του Φίλιππου Ξ. Λάρκου Αξιωματούχος Επικοινωνίας Μετοχών και Οικονομικός Διευθυντής Ομίλου

27 Αυγούστου 2010

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010****Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης και Επεξηγηματική Κατάσταση****Εισαγωγή και Σύνοψη Αποτελεσμάτων**

Ο Όμιλος το πρώτο εξάμηνο του 2010 παρουσιάζει ζημιά ύψους €2,7 εκατ. σε σχέση με κέρδος €0,9 εκατ. για το αντίστοιχο εξάμηνο του 2009. Η μείωση των κερδών του Ομίλου ήταν αναμενόμενη, συγκρινόμενη με το αντίστοιχο περσινό εξάμηνο. Η οικονομική ευρωστία του Ομίλου παρέμεινε σε πολύ ικανοποιητικά επίπεδα.

Αποτελέσματα Ομίλου για το Πρώτο Εξάμηνο του 2010

Τα ολικά εισοδήματα του Ομίλου παρουσιάζουν μείωση 44,2% συγκρινόμενα με αυτά του πρώτου εξαμήνου του 2009. Ο κύριος λόγος της μείωσης είναι η εκποίηση τον Δεκέμβριο του 2009, της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου, IMCL Holdings Limited, που δραστηριοποιόταν στο ναυτιλιακό τομέα. Η ολική συνεισφορά δραστηριοτήτων παρουσιάζει μείωση από €15,0 εκατ. το 2009 σε €8,4 εκατ. το 2010.

Ο κύριος λόγος της μείωσης στη συνεισφορά οφείλεται στα μειωμένα καθαρά εισοδήματα των χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων, όπου η μείωση φτάνει το 54,7%, στη ζημιά από τις αγοραπωλησίες τίτλων για ίδιο όφελος ύψους €0,8 εκατ. σε σχέση με κέρδος €1,1 εκατ. το αντίστοιχο εξάμηνο του 2009, και τέλος στη μειωμένη κερδοφορία των εμπορικών και ναυτιλιακών δραστηριοτήτων.

Τα έξοδα πωλήσεων και διανομής παρέμειναν στα ίδια επίπεδα με τα περσινά, ενώ τα έξοδα διαχείρισης παρουσιάζουν μείωση της τάξης του 37,9%, δηλαδή από €8,4 εκατ. το 2009 περιορίστηκαν σε €5,2 εκατ. το 2010.

Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω, ο Όμιλος παρουσιάζει ζημιά για τους μετόχους της εταιρείας ύψους €2,6 εκατ. σε σχέση με κέρδος €0,9 εκατ. για το αντίστοιχο εξάμηνο του 2009.

Οικονομική Θέση Ομίλου

Η οικονομική θέση του Ομίλου στις 30 Ιουνίου 2010 εξακολουθεί να είναι πολύ ικανοποιητική και αντανακλά την οικονομική του σταθερότητα και τις μελλοντικές προοπτικές του. Πολύ σημαντικό (λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν) κρίνεται το γεγονός ότι ο Όμιλος στις 30 Ιουνίου 2010 παρουσιάζει πλεόνασμα στο καθαρό κεφάλαιο κίνησης ύψους €18,8 εκατ. (σε σχέση με €30,2 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2009).

Το ολικό ενεργητικό του Ομίλου ανήλθε σε €289,8 εκατ. στις 30 Ιουνίου 2010 (31 Δεκεμβρίου 2009: €310,7 εκατ.). Το Ολικό Ιδίων Κεφαλαίων καθώς επίσης και το Ολικό Ιδίων Κεφαλαίων των μετόχων της Εταιρείας, έχει ανέλθει σε €138,5 εκατ. και €128,7 εκατ. αντιστοίχως, συγκρινόμενο με €147,3 εκατ. και €130,7 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

Προοπτικές

Το έτος 2010 διαφαίνεται ότι θα είναι εξίσου δύσκολο σε όλους τους κύριους τομείς δραστηριοποίησης του Ομίλου. Στόχος είναι το 2010, ο Όμιλος να προστατεύσει τα κεφάλαια των μετόχων από τις σημαντικές διακυμάνσεις που παρατηρούνται στις αξίες των επενδύσεων (κεφαλαίων) σε όλους τους τομείς της Κυπριακής οικονομίας. Ο Όμιλος δίνει ιδιαίτερη έμφαση στην άντληση των δύο ναυτιλιακών επενδυτικών ταμείων (funds) ύψους \$350 εκατ. μέσα στο 2010 στα οποία θα έχει και σημαντική μειοψηφική συμμετοχή. Οι κύριοι τομείς συγκέντρωσης του Ομίλου για το 2010 είναι:

- Χρηματοοικονομικές υπηρεσίες [Κύπρο και Ελλάδα]
- Διαχείριση και αξιοποίηση ακινήτων [Κύπρο]
- Ναυτιλιακές επενδύσεις [Παγκοσμίως]

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010****Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης και Επεξηγηματική Κατάσταση (Συνέχεια)****Προοπτικές (Συνέχεια)**

Οι προοπτικές του Ομίλου για το 2010 αναμένεται να επηρεαστούν μεταξύ άλλων και από τις εξελίξεις της οικονομικής κρίσης που επηρεάζουν κράτη και κυβερνήσεις της ΕΕ, την πορεία του Κυπριακού και Ελληνικού χρηματιστηρίου καθώς επίσης και από την πορεία των Ευρωπαϊκών και Διεθνών χρηματιστηρίων σε μικρότερο βαθμό. Οι εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία και στην ικανότητα της χώρας να δανειστεί με χαμηλότερα ανοίγματα επιτοκίων ("spreads") θα επηρεάσουν άμεσα την οικονομική δραστηριότητα στην Κύπρο και κατ'επέκταση όλους τους τομείς δραστηριοποίησης του Ομίλου. Άλλοι παράγοντες που μπορεί να επιδράσουν στις προοπτικές του Ομίλου είναι τυχόν εξελίξεις στον πολιτικό τομέα, οι συνθήκες ανταγωνισμού στο χρηματοοικονομικό τομέα, η ζήτηση τουριστικών κατοικιών και ακινήτων από ξένους επενδυτές και οι εξελίξεις στον τομέα της ναυτιλίας.

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Οι συναλλαγές του Ομίλου με συνδεδεμένα πρόσωπα αναφέρονται στη σημείωση 20 των οικονομικών καταστάσεων

Λευκωσία, 27 Αυγούστου 2010

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

	Σημείωση	Περίοδος 1.1.2010 μέχρι 30.6.2010 €	Περίοδος 1.1.2009 μέχρι 30.6.2009 €
Ολικά εισοδήματα	3	22.316.410	39.960.657
Μεικτό κέρδος ναυτιλιακών, εμπορικών και κτηματικών δραστηριοτήτων		7.360.551	9.762.363
Καθαρά εισοδήματα χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων		1.554.738	3.429.202
Άλλα εισοδήματα (Ζημιά)/κέρδος από πώληση και επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων		230.027	721.921
		(745.475)	1.113.668
Ολική Συνεισφορά δραστηριοτήτων		8.399.841	15.027.154
Έξοδα			
Έξοδα πωλήσεων και διανομής		(1.699.440)	(1.664.743)
Έξοδα διαχείρισης		(5.219.343)	(8.405.260)
Αποσβέσεις και ζημιά απομείωσης περιουσιακών στοιχείων		(539.239)	(706.104)
Χρηματοδοτικά έξοδα		(3.009.405)	(2.759.238)
(Ζημιά)/κέρδος από εργασίες	3	(2.067.586)	1.491.809
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	9	78.352	945.544
Ζημιά από πώληση εξαρτημένων εταιρειών		(567.855)	(115.511)
Ζημιά απομείωσης άλλων περιουσιακών στοιχείων		(135.784)	(68.344)
(Ζημιά)/κέρδος για την περίοδο πριν τη φορολογία		(2.692.873)	2.253.498
Φορολογία		(82.090)	(78.980)
(Ζημιά)/κέρδος για την περίοδο μετά τη φορολογία		(2.774.963)	2.174.518
Αποδιδόμενα σε:			
Μετόχους Εταιρείας		(2.629.527)	871.165
Συμφέρον μειονότητας		(145.436)	1.303.353
		(2.774.963)	2.174.518
Βασική (ζημιά)/κέρδος ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (σεντ)	4	(3,97)	1,33
Πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	4	ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	

Βλέπε συνοδευτικές σημειώσεις στις εξαμηνιαίες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

	Σημείωση	30.6.2010 €	31.12.2009 €
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Μετρητά και υπόλοιπα τραπεζών		21.840.664	33.213.699
Τραπεζικά υπόλοιπα πελατών		10.001.084	14.690.270
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	5	3.600.307	4.619.872
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	6	23.106.551	26.530.606
Αποθέματα		27.139.903	30.108.997
Τρέχον μέρος μακροπρόθεσμων δανείων εισπρακτέων		1.885.542	-
Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού		87.574.051	109.163.444
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ακίνητα για επένδυση	7	164.104.573	162.127.716
Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία – καθαρά	8	15.196.865	15.607.509
Αναβαλλόμενη φορολογία		52.015	90.934
Μακροπρόθεσμα δάνεια εισπρακτέα		-	1.407.219
Συνδεδεμένες εταιρείες	9	12.081.209	11.363.224
Άλλα στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		729.474	684.236
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση		7.009.494	7.025.754
Εμπορική εύνοια		3.012.082	3.012.082
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		77.535	172.784
Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		202.263.247	201.491.458
Ολικό ενεργητικού		289.837.298	310.654.902
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά παρατραβήγματα		19.928.409	19.226.437
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	11	32.770.216	45.510.685
Φορολογία		3.300.877	3.080.522
Τρέχον μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	12	7.071.241	5.418.398
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	13	5.700.000	5.700.000
Ολικό τρέχουσων υποχρεώσεων		68.770.743	78.936.042
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενη φορολογία		11.017.985	11.147.653
Μακροπρόθεσμα δάνεια	12	71.566.351	73.262.738
Ολικό μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		82.584.336	84.410.391
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	66.520.075	66.520.075
Αποθεματικά	15	62.395.667	64.339.634
Ολικό ιδίων κεφαλαίων πριν την αφαίρεση ιδίων μετοχών		128.915.742	130.859.709
Ίδιες μετοχές	16	(175.949)	(175.949)
Ίδιες μετοχές που κατέχονται από συνδεδεμένες εταιρείες		(3.978)	(3.359)
Ολικό ιδίων κεφαλαίων μετόχων Εταιρείας		128.735.815	130.680.401
Συμφέρον μειονότητας	17	9.746.404	16.628.068
Ολικό ιδίων κεφαλαίων		138.482.219	147.308.469
Ολικό υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων		289.837.298	310.654.902

Βλέπε συνοδευτικές σημειώσεις στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

	Περίοδος 1.1.2010 μέχρι 30.6.2010 €	Περίοδος 1.1.2009 μέχρι 30.6.2009 €
(Ζημιά)/κέρδος για την περίοδο μετά τη φορολογία	(2.774.963)	2.174.518
Λοιπά συνολικά έσοδα		
(Ζημιά)/κέρδος από επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	(1.640)	421
Μεταφορά στα αποτελέσματα από πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου από καθαρές επενδύσεις	-	19.850
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπές υπολοίπων εξαρτημένων και συνδεδεμένων εταιρειών που τηρούν βιβλία σε ξένο νόμισμα	782.581	(417.263)
Λοιπά συνολικά έσοδα/(ζημιές) για την περίοδο μετά τη φορολογία	780.941	(396.992)
Συνολικές (ζημιές)/έσοδα για την περίοδο μετά τη φορολογία	(1.994.022)	1.777.526
Αποδιδόμενα σε:		
Μετόχους Εταιρείας	(1.803.900)	635.056
Συμφέρον μειονότητας	(190.122)	1.142.470
	(1.994.022)	1.777.526

Βλέπε συνοδευτικές σημειώσεις στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

	Μετοχικό Κεφάλαιο €	Μετοχικό κεφάλαιο προς έκδοση €	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο €	Αγορά ιδίων μετοχών €	Ίδιες μετοχές που κατέχονται από συνδεδεμένες εταιρείες €	Πλεόνασμα από επενδύσεις συνδεδεμένων εταιρειών σε ίδιες μετοχές €	Έλλειμμα επανεκτίμησης χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση €	Λογαριασμός αποτελεσμάτων €	Αποθεματικό αντιστάθμισης και συναλλαγματικών διαφορών €	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακίνητης ιδιοκτησίας €	Ολικό ιδίων κεφαλαίων μετόχων Εταιρείας €	Συμφέρον μειονότητας €	Σύνολο €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009	62.398.097	376.910	9.203.957	(175.949)	(4.392)	(1.723)	(330.566)	54.801.948	(4.047.609)	4.695.279	126.915.952	15.194.736	142.110.688
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	-	-	-	871.165	-	-	871.165	1.303.353	2.174.518
Λοιπά συνολικά έσοδα/(ζημιές) για την περίοδο	-	-	-	-	-	-	211	-	(236.320)	-	(236.109)	(160.883)	(396.992)
Αύξηση κεφαλαίου από παραχώρηση δωρεάν μετοχών προς τους υφιστάμενους μετόχους	3.121.978	-	(3.121.978)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Έκδοση Δικαιωμάτων Προαίρεσως στο προσωπικό	-	141.738	-	-	-	-	-	-	-	-	141.738	-	141.738
Μερίδιο καθαρής ζημιάς από επανεκτίμηση και πώληση ιδίων μετοχών που κατέχονται από συνδεδεμένες εταιρείες	-	-	-	-	-	(775)	-	-	-	-	(775)	-	(775)
Αύξηση μεριδίου ιδίων μετοχών που κατέχονται από συνδεδεμένες εταιρείες	-	-	-	-	775	-	-	-	-	-	775	-	775
Άμυνα που προκύπτει από λογίζομενη διανομή μερισμάτων συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	-	-	-	-	-	(11.098)	-	-	(11.098)	-	(11.098)
Κίνηση στο συμφέρον μειονότητας (σημείωση 17)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.611.559)	(2.611.559)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2009	65.520.075	518.648	6.081.979	(175.949)	(3.617)	(2.498)	(330.355)	55.662.015	(4.283.929)	4.695.279	127.681.648	13.725.647	141.407.295

Βλέπε συνοδευτικές σημειώσεις στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ (Συνέχεια)
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

	Μετοχικό Κεφάλαιο €	Μετοχικό κεφάλαιο προς έκδοση €	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο €	Αγορά ιδίων μετοχών €	Ίδιες μετοχές που κατέχονται από συνδεδεμένες εταιρείες €	Πλεόνασμα από επενδύσεις συνδεδεμένων εταιρειών σε ίδιες μετοχές €	Έλλειμμα επανεκτίμησης χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση €	Λογαριασμός αποτελεσμάτων €	Αποθεματικό αντιστάθμισης και συναλλαγματικών διαφορών €	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακίνητης ιδιοκτησίας €	Ολικό ιδίων κεφαλαίων μετόχων Εταιρείας €	Συμφέρον μειονότητας €	Σύνολο €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	66.520.075	660.386	5.082.094	(175.949)	(3.359)	(2.756)	(281.447)	56.072.273	(2.490.613)	5.299.697	130.680.401	16.628.068	147.308.469
Ζημιά για την περίοδο								(2.629.527)	-		(2.629.527)	(145.436)	(2.774.963)
Λοιπά συνολικά έσοδα/(ζημιές) για την περίοδο	-	-	-	-	-	-	(932)	6.229	826.559	(6.229)	825.627	(44.686)	780.941
Μερίδιο καθαρής ζημιάς από επανεκτίμηση και πώληση ιδίων μετοχών που κατέχονται από συνδεδεμένες εταιρείες	-	-	-	-	-	(1.447)	-	-	-	-	(1.447)	-	(1.447)
Μείωση μεριδίου ιδίων μετοχών που κατέχονται από συνδεδεμένες εταιρείες	-	-	-	-	1.447	-	-	-	-	-	1.447	-	1.447
Άμυνα που προκύπτει από λογιζόμενη διανομή μερισμάτων συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	-	-	-	-	-	(3.000)	-	-	(3.000)	-	(3.000)
Κίνηση στο συμφέρον μειονότητας (σημείωση 17)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.691.542)	(6.691.542)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	66.520.075	660.386	5.082.094	(175.949)	(1.912)	(4.203)	(282.379)	53.445.975	(1.664.054)	5.293.468	128.873.501	9.746.404	138.619.905

Βλέπε συνοδευτικές σημειώσεις στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΗΣ ΡΟΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

	Περίοδος 1.1.2010 μέχρι 30.6.2010 €	Περίοδος 1.1.2009 μέχρι 30.6.2009 €
Ροή μετρητών από εργασίες		
(Ζημιά)/κέρδος για την περίοδο πριν τη φορολογία	(2.692.873)	2.253.498
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις εμπράγματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	549.664	715.128
Χρεώλυση και ζημιά απομείωσης άυλων περιουσιακών στοιχείων	33.921	108.481
Μείωση πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις, δάνεια εισπρακτέα, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και πεπαλαιωμένα προϊόντα	-	160.405
Ζημιά από πώληση εξαρτημένων εταιρειών	-	115.511
Διαγραφή κόστους από έκδοση δικαιωμάτων προαίρεσεως αγοράς μετοχών στο προσωπικό	-	141.738
Ζημιά/(κέρδος) από επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	739.719	(1.113.668)
Ζημιά απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση	-	68.344
Ζημιά απαξίωσης εμπορικής εύνοιας	135.784	-
Κέρδος από πώληση εμπράγματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(26.817)	-
Ζημιά από πώληση εξαρτημένης εταιρείας	269.564	-
Τόκους εισπρακτέους	(331.193)	(655.475)
Μερίσματα εισπρακτέα	-	(561.221)
Τόκους πληρωτέους	3.009.405	2.759.238
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	(78.352)	(945.544)
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή υπολοίπων εξαρτημένων εταιρειών	(717.811)	(308.097)
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	891.011	2.738.338
Μείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων – καθαρή Μείωση/(αύξηση) στους εμπορικούς και άλλους χρεώστες και στα τραπεζικά υπόλοιπα πελατών	279.846	1.356.725
Αύξηση στα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις ταξινομηθέντα ως κατεχόμενα προς πώληση	8.232.313	(8.757.986)
Αύξηση στα βραχυπρόθεσμα δάνεια εισπρακτέα	-	(1.341.403)
(Μείωση)/αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	(221.991)	-
Μείωση/(αύξηση) στα αποθέματα	(11.099.246)	3.517.847
Ροή μετρητών από/(για) εργασίες	2.969.094	(726.535)
Τόκοι εισπρακτέοι	1.051.027	(3.213.014)
Μερίσματα εισπρακτέα	331.193	655.475
Τόκοι που πληρώθηκαν	-	561.221
Φορολογία που πληρώθηκε	(3.009.405)	(2.759.238)
Καθαρή ροή μετρητών για εργασίες	39.192	(146.539)
	(1.587.993)	(4.902.095)

Βλέπε συνοδευτικές σημειώσεις στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΗΣ ΡΟΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010 (ΣΥΝΕΧΕΙΑ)**

	Περίοδος 1.1.2010 μέχρι 30.6.2010 €	Περίοδος 1.1.2009 μέχρι 30.6.2009 €
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αύξηση μεριδίου σε εξαρτημένη εταιρεία	(200.000)	-
Αγορά μεριδίου σε συνδεδεμένη εταιρεία	-	(12.350)
Μετρητά από πώληση εξαρτημένης εταιρείας	-	267.930
Μετρητά από πώληση εμπράγματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	36.647	-
Αγορά εμπράγματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(400.728)	(236.265)
Αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	(1.119)	(76.921)
Αγορά ακινήτων για επένδυση	(1.976.857)	(60.682)
Αγορά άλλων στοιχείων μη κυκλοφορούντος περιουσιακών στοιχείων	(45.238)	-
Μετρητά σε εξαρτημένες εταιρείες που εκποιήθηκαν	(735.607)	(385.553)
Μέρισμα που εισπράχθηκε από συνδεδεμένες εταιρείες	258.346	258.346
Τραπεζικά παρατραβήγματα που προήλθαν από εξαγορά εξαρτημένης εταιρείας	(749.385)	-
Πώληση/(αγορά) χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση	15.328	(2.000)
Μείωση στα μακροπρόθεσμα δάνεια εισπρακτέα	-	31.577
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες	(3.798.613)	(215.918)
Ροή μετρητών πριν τις χρηματοδοτήσεις	(5.386.606)	(5.118.013)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αύξηση δανείων πληρωτέων – καθαρά	382.244	1.425.872
Μέρισμα που πληρώθηκε στο συμφέρον μειονότητας	(7.070.645)	(2.661.209)
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(6.688.401)	(1.235.337)
Καθαρή μείωση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(12.075.007)	(6.353.350)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	13.987.262	9.113.281
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	1.912.255	2.759.931

Βλέπε συνοδευτικές σημειώσεις στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010****1. Γενικά****Σύσταση και Τελική Ιθύνουσα Εταιρεία**

Η SFS Group Public Company Limited (η "Εταιρεία"), συστάθηκε στην Κύπρο στις 12 Φεβρουαρίου 1998 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Η Εταιρεία είναι η ιθύνουσα εταιρεία του Ομίλου SFS Group Public Company (ο "Όμιλος"). Η Εταιρεία μετατράπηκε σε Δημόσια εταιρεία με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113 στις 5 Απριλίου 1999 με αλλαγή στο Καταστατικό της και οι τίτλοι της εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 2 Ιουλίου 1999. Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας βρίσκεται στην οδό Θεοτόκη 6, Μέγαρο Έλληνα, 1055 Λευκωσία, Κύπρος.

Δραστηριότητες

Οι κυριότερες δραστηριότητες του Ομίλου περιλαμβάνουν την παροχή συμβουλευτικών και άλλων χρηματοοικονομικών υπηρεσιών στην Κύπρο και στο εξωτερικό, αγοραπωλησίες τίτλων τόσο για τρίτους, όσο και για ίδιο όφελος, στρατηγικές επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες, ναυτιλιακές δραστηριότητες, τα επιχειρηματικά κεφάλαια, επενδύσεις σε γη και ανάπτυξη γης, εμπορικές δραστηριότητες και άλλες σχετικές υπηρεσίες.

2. Λογιστικές Αρχές

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2010 και δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Ομίλου. Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 34 - "Ενδιάμεσοι Λογαριασμοί" όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών και πρέπει να διαβάζονται συνάμα με τις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2010 περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και όλων των εξαρτημένων εταιρειών της και που όλες μαζί αναφέρονται ως ο Όμιλος. Όλα τα ποσά στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε Ευρώ (€).

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν αναφορικά με στοιχεία που θεωρούνται σημαντικά ή ουσιώδη στον καθορισμό των αποτελεσμάτων και της οικονομικής κατάστασης του Ομίλου για την υπό εξέταση περίοδο είναι οι ίδιες με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009, εκτός από την υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων προτύπων, διερμηνειών και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων με ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2010. Η υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων ΔΛΧΠ, διερμηνειών και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων δεν είχε ουσιώδη επίδραση στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Από την 1 Ιανουαρίου 2010, ο Όμιλος έχει εφαρμόσει όλα τα εφαρμόσιμα και αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) και Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

3. **Ανάλυση Κατά Τομέα**

	Εισόδημα κατά τομέα		Αποτέλεσμα κατά τομέα	
	30.6.2010	30.6.2009	30.6.2010	30.6.2009
	€	€	€	€
Χρηματοοικονομικές υπηρεσίες	1.680.389	2.177.212	395.223	467.556
Αγοραπωλησίες τίτλων για ίδιο όφελος	-	-	(773.853)	1.113.668
Διαχείριση και αξιοποίηση γης	7.861.456	1.399.188	2.796.346	759.383
Ναυτιλιακός τομέας	-	18.378.469	(68.551)	762.878
Εμπορικός τομέας	12.374.981	15.261.500	896.722	2.036.680
Επενδυτικές και άλλες δραστηριότητες	399.584	2.443.508	321.843	2.568.188
Εισοδήματα μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατεχομένων προς πώληση που δεν ανήκουν σε τομέα	-	300.780	-	244.373
Έξοδα διοίκησης	-	-	(2.547.559)	(2.756.135)
Ολικό	22.316.410	39.960.657	1.020.171	5.196.591

4. **Κέρδος Ανά Μετοχή**

	Περίοδος	Περίοδος
	1.1.2010	1.1.2009
	μέχρι	μέχρι
	30.6.2010	30.6.2009
	€	€
Αριθμητής για τον υπολογισμό του βασικού κέρδους και πλήρως κατανεμημένου κέρδους ανά μετοχή: - (Ζημιά)/κέρδος για την περίοδο μετά τη φορολογία που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της Εταιρίας	(2.629.527)	871.165
	Περίοδος	Περίοδος
	1.1.2010	1.1.2009
	μέχρι	μέχρι
	30.6.2010	30.6.2009
	Αριθμός	Αριθμός
Παρονομαστής για τον υπολογισμό κέρδους ανά μετοχή: - Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	66.280.026	65.520.075
Παρονομαστής για τον υπολογισμό του πλήρως κατανεμημένου κέρδους ανά μετοχή	66.280.026	65.520.075
(Ζημιά)/κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	(3,97)	1,33
Πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ	

Δεν παρουσιάζεται το ποσό του πλήρους κατανεμημένου κέρδους ανά μετοχή αφού ο υπολογισμός του αυξάνει το ποσό της ζημιάς ανά μετοχή.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

5. Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού που Αποτιμούνται σε Δίκαιη Αξία μέσω της Κατάστασης Λογαριασμού Αποτελεσμάτων

	30.6.2010	31.12.2009
	€	€
Στην αρχή του έτους	4.619.872	6.679.883
Πωλήσεις, καθαρές	(279.846)	(1.631.125)
Μη πραγματοποιηθείσα (ζημιά)/κέρδος από επανεκτίμηση	(739.719)	(428.886)
Στο τέλος της περιόδου/του έτους	3.600.307	4.619.872

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 έγινε πρόβλεψη για ζημιά απομείωσης των μη εισηγμένων επενδύσεων ύψους €100.000. Οι μη εισηγμένες εταιρείες αποτιμούνται με διάφορες μεθόδους αποτίμησης με βάση τα δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι εισηγμένες επενδύσεις αποτιμούνται με βάση τις τιμές αγοράς (bid price) στο τέλος της περιόδου/έτους, όπως δημοσιεύονται από το ΧΑΚ και τα ξένα χρηματιστήρια.

Οι πιο πάνω επενδύσεις δίνουν τη δυνατότητα στον Όμιλο να αποκομίσει έσοδα από μερίσματα και κεφαλαιουχικά κέρδη. Αυτές δεν έχουν προκαθορισμένη λήξη ή δικαιώματα εισπραξης τόκου.

Όλες οι πιο πάνω επενδύσεις κατέχονται για εμπορία.

6. Εμπορικοί και Άλλοι Χρεώστες

	30.6.2010	31.12.2009
	€	€
Εμπορικοί χρεώστες	14.049.730	13.306.560
Δικαιώματα εισπρακτέα	90.336	83.249
Υπόλοιπα οφειλόμενα από χρηματιστηριακά γραφεία	-	108.328
Προπληρωμές	288.923	1.239.488
Αναβαλλόμενα έσοδα από πώληση εξαρτημένων εταιρειών	4.944.835	8.371.550
Άλλοι χρεώστες	3.732.727	3.421.431
Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου/του έτους	23.106.551	26.530.606

Τα εν λόγω ποσά είναι εισπρακτέα εντός ενός έτους.

7. Ακίνητα για Επένδυση

	30.6.2010	31.12.2009
	€	€
Υπόλοιπο στην αρχή της περιόδου/του έτους	162.127.716	85.498.835
Αγορές	1.976.857	1.410.822
Μεταφορά από εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	-	3.180.000
Μεταφορά από επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	-	14.693.372
Από πώληση εξαρτημένης εταιρείας (Σημ. 25)	-	-
Κέρδος από επανεκτίμηση ακινήτων για επένδυση	-	12.479.868
Μεταφορά από/(στα) μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	-	44.864.819
Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου/του έτους	164.104.573	162.127.716

Η επανεκτίμηση ακινήτων για επένδυση έγινε με βάση τις εκτιμήσεις που έγιναν από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές. Οι εκτιμήσεις έγιναν με τη Συγκριτική Μέθοδο Εκτίμησης και τη Μέθοδο Κόστους Κατασκευής (για κτίρια που δεν είχαν εγγραφές οριζοντίου διαχωρισμού), με βάση την αξία των ακινήτων στην ελεύθερη αγορά. Η αγοραία αξία υπολογίστηκε με βάση τα υφιστάμενα συγκριτικά δεδομένα και λαμβανομένων υπόψη των φυσικών και νομικών χαρακτηριστικών, των προοπτικών και των δυνατοτήτων, των υπό εξέταση ακινήτων καθώς και των τάσεων της κτηματαγοράς και της οικονομίας.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**
7. Ακίνητα για Επένδυση (Συνέχεια)

Μέχρι τις 30 Ιουνίου 2010, ο Όμιλος δεν είχε αποκτήσει τίτλο ιδιοκτησίας για ακίνητα για επένδυση δίκαιης αξίας €2.553.000 (31 Δεκεμβρίου 2009: €2.553.000).

Οι εξασφαλίσεις στα ακίνητα για επένδυση παρουσιάζονται στη σημείωση 13.

8. Εμπράγματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία, Καθαρά

	Γη, κτίρια και βελτιώσεις κτιριακών εγκαταστάσεων €	Έπιπλα και γραφειακός εξοπλισμός €	Μηχανήματα και εγκαταστάσεις €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Οχήματα €	Ολικό €
Κόστος ή επανεκτίμηση						
Υπόλοιπο 1.1.2009	16.699.385	5.036.019	8.073.375	2.187.281	3.196.976	35.193.036
Πώληση εξαρτημένων εταιρειών	(6.797)	(40.592)	(3.710)	(112.139)	(83.461)	(246.699)
Αγορά εξαρτημένων εταιρειών	-	-	-	-	-	-
Συναλλαγματική διαφορά από μετατροπή υπολοίπων εξαρτημένων εταιρειών που τηρούν λογιστικά βιβλία σε ξένο νόμισμα	-	(904)	(828)	(12.190)	2.130	(11.792)
Προσθήκες	110.494	93.692	265.320	65.384	119.749	654.639
Κέρδος από επανεκτίμηση	425.990	-	-	-	-	425.990
Μεταφορά στα ακίνητα για επένδυση	(3.180.000)	-	-	-	-	(3.180.000)
Από διάθεση δραστηριοτήτων εξαρτημένης εταιρείας	-	(95.091)	(230.380)	(47.617)	(341.108)	(714.196)
Πωλήσεις	(21.330)	(11.851)	(12.212)	(9.806)	-	(55.199)
Υπόλοιπο 1.1.2010	14.027.742	4.981.273	8.091.565	2.070.913	2.894.286	32.065.779
Πώληση εξαρτημένων εταιρειών	-	(125.119)	(261.325)	(205.540)	-	(591.984)
Αγορά εξαρτημένων εταιρειών	-	-	-	-	2.947	2.947
Προσθήκες	8.143	26.368	231.231	26.873	108.113	400.728
Πωλήσεις	-	(39.342)	(18.900)	(37.212)	(62.492)	(157.946)
Υπόλοιπο 30.6.2010	14.035.885	4.843.180	8.042.571	1.855.034	2.942.854	31.719.524
Αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2009	902.445	3.683.027	6.801.476	1.853.193	2.762.503	16.002.644
Πώληση εξαρτημένων εταιρειών	(884)	(27.794)	(3.122)	(105.127)	(41.200)	(178.127)
Συναλλαγματική διαφορά από μετατροπή υπολοίπων εξαρτημένων εταιρειών που τηρούν λογιστικά βιβλία σε ξένο νόμισμα	-	(454)	(755)	(14.221)	1.598	(13.832)
Πρόνοιας έτους	326.177	326.800	395.351	151.458	186.952	1.386.738
Κέρδος από επανεκτίμηση	(167.373)	-	-	-	-	(167.373)
Από διάθεση δραστηριοτήτων εξαρτημένης εταιρείας	-	(32.559)	(183.233)	(33.639)	(304.646)	(554.077)
Πωλήσεις	(1.280)	(3.756)	(2.861)	(9.806)	-	(17.703)
Υπόλοιπο 1.1.2010	1.059.085	3.945.264	7.006.856	1.841.858	2.605.207	16.458.270
Πώληση εξαρτημένων εταιρειών	-	(82.826)	(102.801)	(153.884)	-	(339.511)
Αγορά εξαρτημένων εταιρειών	-	-	-	-	2.358	2.358
Πωλήσεις	-	(36.118)	(52.886)	(2.097)	(57.021)	(148.122)
Πρόνοια έτους	153.176	127.752	157.656	43.274	67.806	549.664
Υπόλοιπο 30.6.2010	1.212.261	3.954.072	7.008.825	1.729.152	2.618.341	16.522.659
Καθαρή λογιστική αξία						
30 Ιουνίου 2010	12.823.624	889.108	1.033.746	125.882	324.513	15.196.865
31 Δεκεμβρίου 2009	12.968.657	1.036.009	1.084.709	229.055	289.079	15.607.509

Η λογιστική αξία της γης που δεν αποσβένεται ανέρχεται σε €9.045.345 στις 30 Ιουνίου 2010 (2009: €9.045.345).

Οι εξασφαλίσεις στα εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στη σημείωση 12.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

8. Εμπράγματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία, Καθαρά (Συνέχεια)

Η γη και τα κτίρια έχουν επανεκτιμηθεί στις 31 Δεκεμβρίου 2005 από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές με βάση την αξία των ακινήτων στην ελεύθερη αγορά. Η αγοραία αξία υπολογίστηκε με βάση τα υφιστάμενα συγκριτικά δεδομένα και λαμβανομένων υπόψη των φυσικών και νομικών χαρακτηριστικών, των προοπτικών και των δυνατοτήτων των υπό εξέταση ακινήτων καθώς και των τάσεων της κτηματαγοράς και της οικονομίας.

9. Συνδεδεμένες Εταιρείες

	30.6.2010	31.12.2009
	€	€
Μερίδιο καθαρού ενεργητικού στην αρχή της περιόδου/ του έτους	11.363.221	24.443.000
Αύξηση μεριδίου συνδεδεμένων εταιρειών		29.455
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή υπολοίπων συνδεδεμένων εταιρειών που τηρούν λογιστικά βιβλία σε ξένο νόμισμα	814.082	(160.298)
Μέρισμα που εισπράχθηκε από συνδεδεμένες εταιρείες	(258.346)	(295.867)
Μερίδιο κέρδους μετά τα μερίσματα εισπρακτέα για την περίοδο/ για το έτος από την ημερομηνία αγοράς μέχρι τις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	78.352	1.243.556
Μερίδιο φορολογίας για την περίοδο/ για το έτος από την ημερομηνία αγοράς μέχρι τις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	(6.623)	(163.007)
Μείωση μεριδίου ιδίων μετοχών που κατέχονται από συνδεδεμένες εταιρείες	1.447	1.033
Μερίδιο ζημιάς από πώληση ή επανεκτίμηση ιδίων μετοχών που κατέχονται από συνδεδεμένες εταιρείες	(1.447)	(1.033)
Ζημιά από εκποίηση μεριδίου σε συνδεδεμένη εταιρεία		(573.207)
Ζημιά από λογιζόμενη μείωση μεριδίου σε συνδεδεμένη εταιρεία		(1.144)
Μεταφορά:		
Από εξαρτημένες εταιρείες	90.523	
Στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		962.000
Στα ακίνητα για επένδυση		(14.693.372)
Στην αναβαλλόμενη φορολογία		557.043
Στους άλλους πιστωτές		15.065
Μερίδιο καθαρού ενεργητικού στο τέλος της περιόδου/ του έτους	12.081.209	11.363.224

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**
9. Συνδεδεμένες Εταιρείες (Συνέχεια)

Οι κύριες συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου είναι οι ακόλουθες:

Όνομα	Δραστηριότητες	Χώρα εγγραφής	Ποσοστό συμμετοχής				Ποσοστό στο δικαίωμα ψήφου				Ονομαστική αξία Κεφαλαίου	
			Άμεσο		Έμμεσο		Άμεσο		Έμμεσο		2010	2009
			2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	€	€
TFI Public Company Limited	Προεξοφλητική χρηματοδότηση και χρηματοδότηση εμπορίου	Κύπρος	37,93%	37,82%	7,91%	7,91%	37,93%	37,82%	7,91%	7,91%	9.285.947	9.285.947
Ellinas Finance Public Company Limited	Παροχή επενδυτικών σχεδίων και συναφών χρηματοδοτήσεων	Κύπρος	26,91%	26,91%	-	-	26,91%	26,91%	-	-	9.920.000	9.920.000
Dot.Cy Developments Limited	Τομέας πληροφορικής με εξειδίκευση στις εφαρμογές διαδικτύου και ηλεκτρονικού εμπορίου	Κύπρος	25,69%	25,69%	-	-	25,69%	25,69%	-	-	4.446	4.446
Animalia Genetics Limited	Κτηνοτροφία	Κύπρος	-	-	25%	25%	-	-	25%	25%	1.949.400	1.949.400
Investwise J.E. Limited	Επενδύσεις σε ακίνητη ιδιοκτησία	Κύπρος	-	-	40%	40%	-	-	40%	40%	5.644.710	5.644.710
Cypra Limited	Παραγωγή και διανομή αλλαντικών και παρασκευασμάτων κρεάτων	Κύπρος	-	-	25,61%	25,61%	-	-	25,61%	25,61%	1.710	1.710
Global Shipping Investments Management Limited	Ναυτιλιακές Δραστηριότητες	Cayman Islands	50%	50%	-	-	50%	50%	-	-	34.760	34.760
White Wise Limited	Επενδύσεις σε ακίνητη ιδιοκτησία	Κύπρος	-	-	-	40%	-	-	-	40%	-	1.710

Το μετοχικό κεφάλαιο της TFI Public Company Limited εκφράζεται σε δολάρια Αμερικής στο ποσό των Δολ. ΗΠΑ 17.415.000 (2009: Δολ. ΗΠΑ 17.415.000).

Το μετοχικό κεφάλαιο της Global Shipping Investments Management Limited εκφράζεται σε Δολάρια Αμερικής στο ποσό των Δολ. ΗΠΑ 50.000 (2009: Δολ. ΗΠΑ 50.000).

Οι συναλλαγματικές διαφορές από την επένδυση στις συνδεδεμένες εταιρείες περιλαμβάνονται στα αποθεματικά.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**
9. Συνδεδεμένες Εταιρείες (Συνέχεια)
TFI Public Company Limited

Κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2009, ο Όμιλος απέκτησε 20.000 επιπρόσθετες μετοχές της TFI Public Company Limited αυξάνοντας το μερίδιο του Ομίλου κατά 0,12%. Το κόστος της αγοράς ανήλθε στα €12.351. Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω συναλλαγών το μερίδιο του Ομίλου στην TFI Public Company Limited ανήλθε σε 45,91%.

Global Shipping Investments Management Limited

Στις 16 Δεκεμβρίου 2009 η Εταιρεία, το Kuwait Finance House (Malaysia) Berhad (KFHMB) και η εταιρεία KFH Asset Management Sdn Bhd (KFHAM) ανακοίνωσαν την δημιουργία Συνεταιρισμού Περιορισμένης Ευθύνης (Limited Partnership) μεταξύ της Εταιρείας, του KFHMB και της εταιρείας Global Shipping Investments Management Limited. Σκοπός του πιο πάνω συνεταιρισμού είναι η δημιουργία του ναυτιλιακού ταμείου Global Shariah Shipping Fund L.P. Η εταιρεία Global Shipping Investments Management Limited η οποία θα είναι ο Ομόρρυθμος Συνέταρος (General Partner) του πιο πάνω ταμείου "Global Shariah Shipping Fund L.P." αποτελεί εξίσου ιδιοκτησία της Εταιρείας και του KFHAM.

Η αντιπαροχή που πληρώθηκε από την Εταιρεία για την απόκτηση του 50% στην Global Shipping Investments Management Limited ανήλθε σε \$25.000 (€7.380).

Investwise J.E.

Την 1η Δεκεμβρίου 2009, η Εταιρεία προέβη σε πώληση του 40% του μετοχικού κεφαλαίου που κατείχε στην συνδεδεμένη εταιρεία Investwise J.E. Limited. Η πιο πάνω πώληση διευθετήθηκε με τη μεταφορά καθαρών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ύψους €13.159.264 από τη συνδεδεμένη εταιρεία στον Όμιλο. Από την προαναφερθείσα πώληση προέκυψε ζημιά ύψους €73.207.

Whitewise Limited

Την 10η Ιανουαρίου 2010 η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου White Knight Holdings Limited προέβη στην αγορά του 60% του μετοχικού κεφαλαίου της συνδεδεμένης εταιρείας Whitewise Limited, και μαζί με το 40% του μετοχικού κεφαλαίου που ήδη κατείχε ο Όμιλος το ποσοστό κατοχής ανήλθε στο 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Whitewise Limited. Το κόστος αγοράς ανήλθε σε €90.520.

Συνοπτικές πληροφορίες για τις συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου παρουσιάζονται πιο κάτω:

	30.6.2010	31.12.2009
	€	€
Ολικό ενεργητικό	74.176.311	70.220.508
Ολικό παθητικό	(41.146.646)	(39.465.697)
Καθαρό ενεργητικό	33.029.665	30.754.811
Μερίδιο Ομίλου στο καθαρό ενεργητικό συνδεδεμένων εταιρειών (συμπεριλαμβανομένης εμπορικής εύνοιας και επίδρασης ιδίων μετοχών)	10.640.685	11.363.224
Ολικά εισοδήματα	14.315.215	18.447.135
Καθαρό κέρδος συνδεδεμένων εταιρειών	225.791	2.204.905
Μερίδιο Ομίλου στο καθαρό κέρδος συνδεδεμένων εταιρειών (συμπεριλαμβανομένης της επίδρασης ιδίων μετοχών)	78.352	1.243.556

Η αγοραία αξία της συνδεδεμένης εταιρείας που είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου παρουσιάζεται πιο κάτω:

	Αγοραία Αξία		Μερίδιο Ομίλου	
	30.6.2010	31.12.2009	30.6.2010	31.12.2009
	€	€	€	€
Ellinas Finance Public Company Limited	6.400.000	6.560.000	1.722.306	1.765.363

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

10. Επενδύσεις σε Εξαρτημένες Εταιρείες

Οι κύριες εξαρτημένες εταιρείες του Ομίλου είναι:

Όνομα	Κύριες Δραστηριότητες	Χώρα εγγραφής	Ποσοστό συμμετοχής		Ποσοστό στο δικαίωμα ψήφου		Ονομαστική αξία κεφαλαίου					
			Άμεσο 2010	2009	Άμεσο 2010	2009	2010	2009				
								€	€			
Sharelink Securities and Financial Services Limited	Κυπριακή Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών	Κύπρος	100,00%	100,00%	-	-	100,00%	100,00%	-	-	2.565.000	2.565.000
Sharelink Administration Management Limited	Υπηρεσίες διαχείρισης εταιρειών	Κύπρος	100,00%	100,00%	-	-	100,00%	100,00%	-	-	3.420	3.420
CyPensions Limited	Αντιπρόσωποι ασφαλειών και σχεδίων συνταξοδότησης	Κύπρος	100,00%	100,00%	-	-	100,00%	100,00%	-	-	18.810	18.810
SFS Custodian & Trust Services Limited	Υπηρεσίες θεματοφυλακής και τήρησης μητρώου μετοχών δημοσίων εταιρειών	Κύπρος	100,00%	100,00%	-	-	100,00%	100,00%	-	-	3.420	3.420
SFS Corporate Management Limited	Υπηρεσίες διεύθυνσης επιχειρήσεων	Κύπρος	100,00%	100,00%	-	-	100,00%	100,00%	-	-	5.147	5.130
White Knight Holdings Limited	Ιθύνουσα επενδύσεων και επιχειρηματικών συμμετοχών	Κύπρος	87,63%	87,63%	12,37%	12,37%	87,63%	87,63%	12,37%	12,37%	184.183.667	184.183.667
AAA United Property Consultants Limited	Κτηματομεσιτικές υπηρεσίες	Κύπρος	100,00%	87,50%	-	-	100,00%	87,50%	-	-	17.117	17.100
Franston Limited	Εκμετάλλευση επενδύσεων	Κύπρος	100,00%	100,00%	-	-	100,00%	100,00%	-	-	12.312	12.141
CyVenture Capital Public Company Limited	Επιχειρηματικά κεφάλαια	Κύπρος	77,52%	77,52%	8,51%	8,51%	77,52%	77,52%	8,51%	8,51%	5.859.647	5.859.647
M.H. Value Added Online Limited	Αντιπρόσωποι χρηματιστηριακών υπηρεσιών	Κύπρος	-	-	80,00%	80,00%	-	-	80,00%	80,00%	299	299
Τρίαينا Επενδύσεις Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ	Εγκεκριμένη επενδυτική εταιρεία	Κύπρος	84,32%	84,17%	-	-	84,32%	84,17%	-	-	5.798.876	5.798.876
SFS Ledra Properties Ltd	Αγορά, εκμετάλλευση, πώληση και ενοίκιαση ακινήτων	Κύπρος	100,00%	100,00%	-	-	100,00%	100,00%	-	-	5.131.710	5.130.000

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

10. Επενδύσεις σε Εξαρτημένες Εταιρείες (Συνέχεια)

Οι κύριες εξαρτημένες εταιρείες του Ομίλου είναι: (Συνέχεια)

Όνομα	Κύριες Δραστηριότητες	Χώρα εγγραφής	Ποσοστό συμμετοχής				Ποσοστό στο δικαίωμα ψήφου				Ονομαστική αξία Κεφαλαίου	
			Άμεσο		Έμμεσο		Άμεσο		Έμμεσο		2010	2009
			2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	€	€
Worldpremier Entertainment Limited	Ψυχαγωγικός τομέας	Κύπρος	-	-	90%	90%	-	-	90%	90%	17.100	17.100
Carmount Limited	Εισαγωγή και πώληση εργαλείων	Κύπρος	-	-	100%	100%	-	-	100%	100%	3.372.120	3.372.120
Ocean Challenge Limited	Επενδύσεις στη ναυτιλιακή βιομηχανία	Κύπρος	-	-	100%	100%	-	-	100%	100%	8.550.000	8.550.000
Lemissoler Shipping Group Public Company Limited	Ναυτιλιακός τομέας	Κύπρος	-	-	52,73%	52,73%	-	-	52,73%	52,73%	11.849.152	11.849.152
White Knight Properties Limited	Αγορά, εκμετάλλευση, πώληση και ενοικίαση ακινήτων	Κύπρος	-	-	100%	100%	-	-	100%	100%	51.300.000	51.300.000
Regis Milk Industries Limited	Εισαγωγή, παραγωγή και διάθεση γαλακτοκομικών προϊόντων	Κύπρος	-	-	51%	51%	-	-	51%	51%	1.441.765	1.441.765
Κώγιω Λίμιτεδ	Παραγωγή και μεταποίηση ξηρών καρπών	Κύπρος	-	-	70%	70%	-	-	70%	70%	1.368.171	1.368.171
Chrikar Trading Company Limited	Εισαγωγή και διάθεση ειδών παρασκευής εδεσμάτων	Κύπρος	-	-	70%	70%	-	-	70%	70%	1.231.200	1.231.200
M. Kalimera Dairies Limited	Επενδύσεις σε ακίνητα	Κύπρος	-	-	100%	100%	-	-	100%	100%	2.445.250	2.445.250

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

10. Επενδύσεις σε Εξαρτημένες Εταιρείες (Συνέχεια)

Όλες οι πιο πάνω εξαρτημένες εταιρείες του Ομίλου είναι ιδιωτικές εταιρείες περιορισμένης ευθύνης εκτός από τις εξαρτημένες εταιρείες Lemissoler Shipping Group Public Company Limited, CyVenture Capital Public Company Limited και την Τρίαينا Επενδύσεις Δημόσια Εταιρεία Λτδ οι οποίες είναι δημόσιες εταιρείες περιορισμένης ευθύνης.

Οι λεπτομέρειες αναφορικά με τις κύριες αγορές και πωλήσεις εξαρτημένων εταιρειών είναι:

Τρίαينا Επενδύσεις Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 η Εταιρεία απέκτησε 10.271 επιπρόσθετες μετοχές της Τρίαينا Επενδύσεις Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ για το ποσό των €6.952. Ως αποτέλεσμα της πιο πάνω συναλλαγής προέκυψε αρνητική εμπορική εύννοια ύψους €7.121 και το μερίδιο του Ομίλου στην Τρίαينا Επενδύσεις Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ ανήλθε σε 84,32% από 84,17%.

SFS Venture One Ltd

Στις 31 Μαρτίου 2009 η Εταιρεία έχει προχωρήσει στην πώληση 140.003 μετοχών ονομαστικής αξίας €1,71 η κάθε μια, για το συνολικό ποσό του €1. Έτσι το ποσοστό της στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας SFS Venture One Ltd έχει μειωθεί από το 75% στο 40%. Η ζημιά που προέκυψε από την εκποίηση της επένδυσης ανέρχεται σε €5.855.

IMCL Holdings Limited

Στις 6 Νοεμβρίου 2009, η θυγατρική Lemissoler Shipping Group Public Company Limited είχε ολοκληρώσει συμφωνία για την πώληση της 100% θυγατρικής της εταιρείας IMCL Holdings Ltd και όλων των θυγατρικών της εταιρειών.

Η συνολική αντιπαροχή για την πώληση υπολογίζεται στα €20.289.826 (μετά από την επίδραση ύψους €319.000 που αφορά αναπροσαρμογή σε παρούσα αξία). Το ποσό των €11.599.276 καταβλήθηκε σε μετρητά στις 30 Δεκεμβρίου 2009, ενώ ποσό €4.190.550 είναι πληρωτέο στις 30 Ιουνίου 2010 και €4.500.000 πληρωτέο μέχρι τις 30 Μαρτίου 2011.

Από τη συναλλαγή, προέκυψε κέρδος από την πώληση της εταιρείας ύψους €7.286.092.

Σύμφωνα με τη συμφωνία πώλησης, η εταιρεία μπορεί να λάβει επιπλέον πληρωμή σε μετρητά από τον αγοραστή με ανώτατο όριο των €1.139.659. Η πληρωμή εξαρτάται από την τελική έγκριση της επιδότησης που έλαβε η IMCL Inter Marine Container Lines Ltd, θυγατρική της IMCL Holdings Ltd και την αποδέσμευση των κεφαλαίων που δεσμεύτηκαν από τον Εκτελεστικό Οργανισμό για την Ανταγωνιστικότητα και την Καινοτομία της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τις πιθανότητες της τελικής έγκρισης αποφάσισε να μην αναγνωρίσει το ποσό των €1.139.659 ως μέρος της συνολικής αντιπαροχής στο έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

Crolantaco Limited (πρώην Τσακκάλι Εμπορική Εταιρεία Λτδ)

Στις 6 Αυγούστου 2009 η εξαρτημένη εταιρεία του Ομίλου Crolantaco Limited (πρώην Τσακκάλι Εμπορική Εταιρεία Λτδ) πώλησε τις δραστηριότητες της έναντι €2.850.000. Από την πώληση προέκυψε κέρδος ύψους €57.016.

Lemissoler Shipmanagement Limited

Την 1^η Ιανουαρίου 2010, η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου Lemissoler Shipping Group Public Company Limited, πώλησε την θυγατρική της εταιρεία Lemissoler Shipmanagement Limited με μηδενική τιμή πώλησης. Η ζημιά που προέκυψε από την πιο πάνω πώληση ανήλθε σε €269.564.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**
10. Επενδύσεις σε Εξαρτημένες Εταιρείες (Συνέχεια)

Η δίκαιη αξία του ενεργητικού και παθητικού των εξαρτημένων εταιρειών που πωλήθηκαν από τον Όμιλο ήταν ως ακολούθως:

	30.6.2010	31.12.2009
	€	€
Μετρητά και υπόλοιπα τραπεζών – καθαρά	735.607	4.495.256
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	679.780	4.395.813
Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία – καθαρά	252.473	68.572
Διαγραφή εμπορικής εύνοιας	-	2.488.040
Επενδύσεις σε ακίνητα για επένδυση	-	-
Αποθέματα	-	-
Άυλα στοιχεία πάγιου ενεργητικού	62.450	5.194.723
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	(1.840.330)	(4.593.023)
Εισφορές μετρητών από μέτοχο εξαρτημένης εταιρείας	-	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	-	(90.759)
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	(13.915)
Φορολογία	-	(109.853)
Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών από μετατροπή υπολοίπων εξαρτημένων εταιρειών που πωλήθηκαν	-	950.835
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	-
Συμφέρον μειονότητας	379.584	49.650
(Ζημιά)/κέρδος που προέκυψε από την πώληση	(269.564)	7.228.418
Τιμή πώλησης	-	20.063.757
Καλύφθηκε από:		
Αναβαλλόμενα έσοδα από εκποίηση	-	8.371.550
Μετρητά	-	11.692.207
	-	20.063.757
Ροή μετρητών από την πώληση εξαρτημένων εταιρειών:		
Μετρητά που εισπράχθηκαν	-	11.692.207
Μετρητά που κατέχονταν από την εταιρεία που πωλήθηκε	-	(4.404.497)
	-	7.287.710

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

10. Επενδύσεις σε Εξαρτημένες Εταιρείες (Συνέχεια)

Η δίκαιη αξία του ενεργητικού και παθητικού από τη διάθεση δραστηριοτήτων εξαρτημένων εταιρειών που πωλήθηκαν από τον Όμιλο κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 ήταν ως ακολούθως:

	2009
	€
Μετρητά και υπόλοιπα τραπεζών – καθαρά	484.450
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	1.660.014
Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία – καθαρά	88.732
Αποθέματα	797.743
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(40.963)
Συμφέρον μειονότητας	(896.992)
Κέρδος που προέκυψε από την πώληση	757.016
Τιμή πώλησης	2.850.000
Καλύφθηκε από:	
Μετρητά	2.850.000
Ροή μετρητών από την πώληση εξαρτημένων εταιρειών:	
Μετρητά που αποκτήθηκαν	2.850.000
Μετρητά που πληρώθηκαν	(443.487)
	2.406.513

11. Εμπορικοί και Άλλοι Πιστωτές

	30.6.2010	31.12.2009
	€	€
Εμπορικοί πιστωτές	7.342.292	7.872.844
Πιστωτικά υπόλοιπα χρηματιστηριακών πελατών	9.293.803	14.779.844
Οφειλόμενα έξοδα και αναβαλλόμενο εισόδημα	3.566.960	7.685.406
Προπληρωμές για πώληση ακινήτων	2.654.807	5.311.530
Άλλοι πιστωτές	4.496.655	3.661.061
Πρόνοια για ενδεχόμενες υποχρεώσεις	5.415.699	6.200.000
	32.770.216	45.510.685

Η πρόνοια για ενδεχόμενες υποχρεώσεις αφορά πιθανή υποχρέωση που μπορεί να προκύψει σε σχέση με προηγούμενα έτη.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

12. Μακροπρόθεσμα Δάνεια και Τραπεζικά Παρατραβήγματα

	30.6.2010 €	31.12.2009 €
Τραπεζικά παρατραβήγματα	19.928.409	19.226.437
Τραπεζικά δάνεια	78.242.952	78.337.533
Υποχρεώσεις για ενοικιαγορές	394.640	343.603
	98.566.001	97.907.573

Τα τραπεζικά δάνεια του Ομίλου είναι πληρωτέα ως ακολούθως:

Εντός ενός έτους	6.976.468	5.286.494
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	55.688.277	52.723.247
Πέραν των πέντε ετών	15.578.207	20.327.792
	78.242.952	78.337.533
Μείον ποσά οφειλόμενα για πληρωμή εντός ενός έτους	(6.976.467)	(5.286.494)
Ποσά οφειλόμενα για πληρωμή μετά από 12 μήνες	71.266.485	73.051.039

Οι υποχρεώσεις για ενοικιαγορές του Ομίλου είναι πληρωτέες ως ακολούθως:

	30.6.2010 €	31.12.2009 €
Εντός ενός έτους	94.773	131.904
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	299.867	211.699
	394.640	343.603
Μείον ποσά οφειλόμενα για πληρωμή εντός ενός έτους	(94.773)	(131.904)
Ποσά οφειλόμενα για πληρωμή μετά από 12 μήνες	299.867	211.699

Τα τραπεζικά δάνεια φέρουν ετήσιο τόκο το τρέχον τραπεζικό επιτόκιο πλέον το συμφωνηθέν ποσοστό και αποπληρώνονται με μηνιαίες και τριμηνιαίες δόσεις. Η τελευταία δόση πρέπει να πληρωθεί το έτος 2021.

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα αποτελούν διευκολύνσεις πληρωτέες σε πρώτη ζήτηση.

Οι υποχρεώσεις για ενοικιαγορές φέρουν τόκο προς 6,2% με 6,7% οι οποίες εκθέτουν τον Όμιλο σε κίνδυνο μεταβολής της δίκαιης αξίας των επιτοκίων και είναι εξασφαλισμένες με προσωπικές εγγυήσεις συμβούλων εξαρτημένων εταιρειών και με εταιρικές εξασφαλίσεις του Ομίλου.

Οι όροι αποπληρωμής των κυριότερων τραπεζικών δανείων είναι ως ακολούθως:

- (i) Δάνειο σε ξένο νόμισμα (multi currency option) με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €1.784.088 είναι αποπληρωτέο σε 19 τριμηνιαίες δόσεις των €107.433 από το Μάρτιο του 2011 μέχρι το Σεπτέμβριο του 2015.
- (ii) Δάνειο σε ξένο νόμισμα (multi currency option) με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €2.735.150 είναι αποπληρωτέο σε 20 τριμηνιαίες δόσεις των €157.501 από το Φεβρουάριο του 2011 μέχρι το Νοέμβριο του 2015.
- (iii) Δάνειο σε ξένο νόμισμα (multi currency option) με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €3.520.759 είναι αποπληρωτέο σε 14 τριμηνιαίες δόσεις των €278.476 από το Μάρτιο του 2011 μέχρι τον Ιούνιο του 2013.
- (iv) Δάνειο με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €12.826.162 είναι αποπληρωτέο τον Ιούλιο του 2012. Το δάνειο είναι αποπληρωτέο σε εξαμηνιαίες δόσεις ύψους €401.521 με πλήρη εξόφληση κεφαλαίου και τόκων μέχρι τον Ιούλιο του 2012.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

12. Μακροπρόθεσμα Δάνεια και Τραπεζικά Παρατραβήγματα

- (v) Δάνειο με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €0.015.355 είναι αποπληρωτέο σε 12 τριμηνιαίες δόσεις των €184.777 από τον Ιανουάριο του 2012 μέχρι τον Αύγουστο του 2014.
- (vi) Δάνειο με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €1.406.356 είναι αποπληρωτέο με μηνιαίες δόσεις τόκων ύψους €6.591 με πλήρη εξόφληση κεφαλαίου και τόκων κατά το 2010.
- (vii) Δάνειο με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €4.900.941 είναι αποπληρωτέο το Μάρτιο του 2012.
- (viii) Δάνειο σε ξένο νόμισμα (multi currency option) με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €6.164.386 είναι αποπληρωτέο σε 19 τριμηνιαίες δόσεις των €366.269 από το Μάρτιο του 2011 μέχρι το Δεκέμβριο του 2015.
- (ix) Δάνειο με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €14.055.500 είναι αποπληρωτέο σε 40 τριμηνιαίες δόσεις των €468.546 από τον Μάρτιο του 2010 μέχρι το Δεκέμβριο του 2018.
- (x) Δάνειο με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €1.072.919 είναι αποπληρωτέο σε 40 τριμηνιαίες δόσεις των €35.141 από το Μάρτιο του 2010 μέχρι το Δεκέμβριο του 2018.
- (xi) Δάνειο με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €7.829.687 είναι αποπληρωτέο σε 40 τριμηνιαίες δόσεις των €325.640 από το Μάρτιο του 2010 μέχρι το Δεκέμβριο του 2018.
- (xii) Δάνεια συνολικού ύψους €1.164.833, με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €10.005.431. Τα δάνεια ήταν αποπληρωτέα σε 19 τριμηνιαίες δόσεις μέχρι το Σεπτέμβριο του 2012 ενώ σύμφωνα με τους αναθεωρημένους όρους αποπληρωμής, κατά την περίοδο από τον Ιούνιο του 2009 μέχρι το Δεκέμβριο του 2010 θα καταβάλλονται μηνιαίως οι δεδουλευμένοι τόκοι των δανείων και ακολούθως τα δάνεια είναι αποπληρωτέα σε 14 τριμηνιαίες δόσεις από το Μάρτιο του 2011.
- (xiii) Δάνειο ύψους €1.366.881, με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €1.108.747 είναι αποπληρωτέο σε 169 μηνιαίες δόσεις ύψους €11.721 μέχρι τις 30 Απριλίου 2021.
- (xiv) Δύο δάνεια αρχικού ποσού €1.708.601 έκαστον με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €1.691.335 και €1.691.335 αντίστοιχα, είναι αποπληρωτέα μετά από 5 χρόνια από τις 30 Ιουνίου 2007 σε εξαμηνιαίες δόσεις ύψους €3.394.
- (xv) Δάνειο αρχικού ποσού €3.417.203 με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €2.723.182, είναι αποπληρωτέο το 2018 με μηνιαίες δόσεις ύψους €33.669.
- (xvi) Δάνειο αρχικού ποσού €1.315.623 με υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2010 €309.210, είναι αποπληρωτέο σε 47 μηνιαίες δόσεις ύψους €2.468.

Τα δάνεια πληρωτέα φέρουν τόκο 1,10% με 1,5% πλέον του βασικού επιτοκίου ή τόκο LIBOR 1 μηνός πλέον 5% με 5,5% ή Euribor 1 μηνός πλέον 1,25% με 5,5% ή Euribor 3 μηνών πλέον 1,25%, ή Euribor 6 μηνών πλέον 0,4% με 1,10%, τα οποία εκθέτουν τον Όμιλο σε κίνδυνο μεταβολής των ταμειακών ροών των επιτοκίων.

Εξασφαλίσεις

Για εξασφάλιση των τραπεζικών διευκολύνσεων και δανείων του Ομίλου στις 30 Ιουνίου 2010 υπήρχαν υποθήκες σε ακίνητη ιδιοκτησία που περιλαμβάνεται στα ακίνητα για επένδυση και στα αποθέματα έναντι ποσού €125.173.368 πλέον τόκοι (2009: €125.173.368), και υποθήκες σε ακίνητη ιδιοκτησία που περιλαμβάνεται στα εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έναντι ποσού €5.219.777 (2009: €5.219.777).

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

12. Μακροπρόθεσμα Δάνεια και Τραπεζικά Παρατραβήγματα (Συνέχεια)

Υπήρχε επίσης κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω στο ενεργητικό του Ομίλου έναντι €11.259.690 (2009:€11.259.690), πάγια επιβάρυνση πάνω στο ενεργητικό του Ομίλου έναντι €1.879.460 (2009: €1.879.460), και εταιρικές εγγυήσεις εταιρειών του Ομίλου για το ποσό των €165.532.422 (2009: €165.532.422).

Πρόσθετα έχουν ενεχυριαστεί 87.100.000 (2008: 87.100.000) μετοχές που κατέχει ο Όμιλος στην εξαρτημένη εταιρεία White Knight Holdings Public Company Ltd ονομαστικής αξίας €0,85 η κάθε μια.

13. Βραχυπρόθεσμα Δάνεια

	30.6.2010	31.12.2009
	€	€
Τραπεζικά δάνεια	5.700.000	5.700.000

Τα τραπεζικά δάνεια αποτελούνται από:

- i. Δάνειο ύψους €2.000.000 είναι αποπληρωτέο σε μία δόση τον Αύγουστο του 2010.
- ii. Δάνειο ύψους €3.700.000 είναι αποπληρωτέο σε μία δόση τον Νοέμβριο του 2010.

Τα τραπεζικά δάνεια φέρουν επιτόκιο το LIBOR 6 μηνών πλέον 0,95% μέχρι 1,10%.

Για την εξασφάλιση των τραπεζικών δανείων υπήρχαν τραπεζικές καταθέσεις ύψους €5.043.769 και \$2.145.254.

14. Μετοχικό Κεφάλαιο

	30.6.2010		31.12.2009	
	Αριθμός	€	Αριθμός	€
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €1,00 η κάθε μία	333.333.334	343.333.334	333.333.334	343.333.334

	30.6.2010		31.12.2009	
	Αριθμός	€	Αριθμός	€
Εκδοθέν και πλήρως πληρωθέν				
Συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €1,00 η κάθε μία	65.520.075	65.520.075	62.398.097	62.398.097
Μετοχικό κεφάλαιο προς έκδοση	-	660.386	-	376.910

Έκδοση Δωρεάν Μετοχών

Κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που πραγματοποιήθηκε στις 3 Ιουνίου 2009 εγκρίθηκε ψήφισμα σε σχέση με την έκδοση και παραχώρηση 3.121.978 δωρεάν μετοχών ονομαστικής αξίας €1,00 η κάθε μια σε αναλογία μία νέα μετοχή για κάθε 20 μετοχές της Εταιρείας που θα κατέχουν οι μέτοχοι της Εταιρείας στις 16 Ιουνίου 2009.

Παροχές Προς το Προσωπικό

Κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που πραγματοποιήθηκε στις 3 Ιουνίου 2009 εγκρίθηκε ψήφισμα σε σχέση με την έκδοση και παραχώρηση 1.000.000 νέων δωρεάν μετοχών ονομαστικής αξίας €1,00 η κάθε μια, προς τα μέλη του προσωπικού του Ομίλου κατά τη διακριτική ευχέρεια του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

14. Μετοχικό Κεφάλαιο (Συνέχεια)

Οι νέες μετοχές που αναφέρονται στις παραγράφους πιο πάνω θα έχουν τα ίδια δικαιώματα με τις υφιστάμενες μετοχές της Εταιρείας, θα είναι μεταβιβάσιμες και θα εμπορεύονται μετά την εισαγωγή τους στο ΧΑΚ. Οι μέτοχοι της Εταιρείας παραιτήθηκαν από οποιαδήποτε δικαιώματα προαγοράς (pre-emption rights), που έχουν ή μπορεί να έχουν σε σχέση με τις προαναφερόμενες εκδόσεις και παραχωρήσεις μετοχών της Εταιρείας.

Ευχέρεια έκδοσης νέων μετοχών

Κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που πραγματοποιήθηκε στις 3 Ιουνίου 2009 εγκρίθηκε ψήφισμα που εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας όπως, κατά τη διακριτική του ευχέρεια εκδώσει και παραχωρήσει μέχρι 10% του εκδοθέντος κεφαλαίου, για σκοπούς στρατηγικών συνεργασιών ή εξαγορών, χωρίς να προηγηθεί προσφορά των μετοχών αυτών στους υφιστάμενους μετόχους της Εταιρείας.

Αγορά ιδίων μετοχών

Επίσης εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας να προβαίνει σε αγορές δικών της μετοχών (Buy-Back), σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Εταιρειών Νόμου.

Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία Μετοχών

Σχέδιο Δικαιωμάτων Προαίρεσεως Αγοράς Μετοχών

Σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων ημερομηνίας 12 Απριλίου 2007 εγκρίθηκε η δημιουργία Σχεδίου Δικαιωμάτων Προαίρεσεως Αγοράς Μετοχών (Share Option Scheme) (τα «Δικαιώματα Προαίρεσεως») για το προσωπικό και συνεργάτες του Ομίλου και τους Εκτελεστικούς Διοικητικούς Συμβούλους της Εταιρείας (το «Σχέδιο»), το οποίο θα δίνει το δικαίωμα στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, κατά τη διακριτική του ευχέρεια, κάθε χρόνο, μεταξύ των ετών 2007 – 2010 (συμπεριλαμβανομένων και των δύο), να εκδίδει και παραχωρεί τέτοιο αριθμό Δικαιωμάτων Προαίρεσεως που να δίνουν το δικαίωμα αγοράς τέτοιου αριθμού μετοχών της Εταιρείας που να μην υπερβαίνει το 3% του εκάστοτε εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά την ημερομηνία έκδοσης και παραχώρησης των Δικαιωμάτων Προαίρεσεως.

Σύμφωνα με το Σχέδιο, η εξάσκηση των Δικαιωμάτων Προαίρεσεως θα γίνεται σταδιακά σε τρεις ημερομηνίες. Η ημερομηνία εξάσκησης τους θα είναι στις 31 Μαΐου κάθε χρόνου, ή σε περίπτωση που αυτή δεν είναι εργάσιμη μέρα η προηγούμενη εργάσιμη της (η «Ημερομηνία Εξάσκησης»). Ο κάτοχος των Δικαιωμάτων Προαίρεσεως θα μπορεί να εξασκήσει ως ακολούθως:-

- μέχρι και το 1/3 των Δικαιωμάτων Προαίρεσεως που κατέχει κατά την Ημερομηνία Εξάσκησης του χρόνου που έπεται της παραχώρησής τους,
- μέχρι και τα 2/3 των Δικαιωμάτων Προαίρεσεως που αρχικά του παραχωρήθηκαν κατά την Ημερομηνία Εξάσκησης του δεύτερου χρόνου που έπεται της παραχώρησής τους, και
- μέχρι και όλα τα Δικαιώματα Προαίρεσεως που δεν εξάσκησε μέχρι τότε κατά την Ημερομηνία Εξάσκησης του τρίτου χρόνου που έπεται της παραχώρησής τους.

Τα Δικαιώματα Προαίρεσεως δεν θα είναι μεταβιβάσιμα και δεν θα εισαχθούν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Οι μέτοχοι της Εταιρείας θα παραιτηθούν από όλα τα τυχόν δικαιώματα προαγοράς (pre-emption rights), που έχουν ή που μπορεί να έχουν σε σχέση με την έκδοση και παραχώρηση Δικαιωμάτων Προαίρεσεως βάσει του Σχεδίου.

Σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων ημερομηνίας 3 Ιουνίου 2009 εγκρίθηκε η τροποποίηση των Κανονισμών του Σχεδίου Δικαιωμάτων Προαίρεσεως Αγοράς Μετοχών (Share Option Scheme) (τα «Δικαιώματα Προαίρεσεως») για το προσωπικό και συνεργάτες του Ομίλου και τους Εκτελεστικούς Διοικητικούς Συμβούλους της Εταιρείας (το «Σχέδιο»), το οποίο εγκρίθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 12 Απριλίου 2007, αναφορικά με την τιμή εξάσκησης και τον χρόνο έκδοσης και παραχώρησης τέτοιων Δικαιωμάτων Προαίρεσεως ως ακολούθως:

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

14. Μετοχικό Κεφάλαιο (Συνέχεια)

Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία Μετοχών (Συνέχεια)

Σχέδιο Δικαιωμάτων Προαίρεσεως Αγοράς Μετοχών (Συνέχεια)

- Η έκδοση και παραχώρηση θα μπορεί να γίνει εντός των 90 ημερών που έπονται της ανακοίνωσης της ένδειξης αποτελέσματος του Ομίλου για τον προηγούμενο χρόνο αλλά όχι πριν από την Ημερομηνία Καθορισμού της Τιμής.
- Η Ημερομηνία Καθορισμού της Τιμής θα είναι η 30η ημέρα που έπεται της ανακοίνωσης της ένδειξης αποτελέσματος του Ομίλου για τον προηγούμενο χρόνο ή σε περίπτωση που κατά την ημέρα αυτή δεν διεξήχθη χρηματιστηριακή συνάντηση, την προηγούμενη ημέρα που διεξήχθη χρηματιστηριακή συνάντηση.
- Η τιμή εξάσκησης θα καθορίζεται ως η τιμή που θα είναι 10% πιο πάνω από τη μέση τιμή κλεισίματος των τελευταίων 5 (πέντε) χρηματιστηριακών συνεδριάσεων πριν από την Ημερομηνία Καθορισμού της Τιμής, νοουμένου ότι η τιμή αυτή δε θα είναι χαμηλότερη από τη μέση τιμή κλεισίματος των τελευταίων 30 (τριάντα) χρηματιστηριακών συνεδριάσεων που προηγούνται της Ημερομηνίας Καθορισμού της Τιμής. Σε περίπτωση που η τιμή αυτή είναι πιο χαμηλή από αυτή των τελευταίων 30 (τριάντα) χρηματιστηριακών συνεδριάσεων πριν την Ημερομηνία Καθορισμού της Τιμής τότε ως τιμή απόκτησης θα καθορίζεται η μέση τιμή κλεισίματος των τελευταίων 30 (τριάντα) χρηματιστηριακών συνεδριάσεων πριν την Ημερομηνία Καθορισμού της Τιμής.
- Ως ελάχιστη τιμή εξάσκησης θα καθορίζεται η εκάστοτε ονομαστική αξία των συνήθων μετοχών της Εταιρείας.

Σχέδιο Δικαιωμάτων Προαίρεσεως Αγοράς Μετοχών (Share Options Scheme) 2008-2011

Στις 28 Μαρτίου 2008 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε την έκδοση 1.871.943 Δικαιωμάτων Προαίρεσεως 2008-2011 (3% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου) των οποίων η πρώτη ημερομηνία εξάσκησης θα είναι η 29^η Μαΐου 2009 και οι κάτοχοι τους θα μπορούν να εξασκήσουν μέχρι και το 1/3 των Δικαιωμάτων Προαίρεσεως που τους παραχωρήθηκαν. Η δεύτερη ημερομηνία εξάσκησης θα είναι η 31^η Μαΐου 2010, ημερομηνία κατά την οποία μπορούν να εξασκηθούν μέχρι και τα 2/3 των Δικαιωμάτων Προαίρεσεως που αρχικά παραχωρήθηκαν. Η τρίτη και τελευταία ημερομηνία εξάσκησης θα είναι η 31^η Μαΐου 2011, ημερομηνία κατά την οποία θα μπορούν να εξασκηθούν όλα τα Δικαιώματα Προαίρεσεως που δεν εξασκήθηκαν μέχρι τότε. Ένα Δικαίωμα Προαίρεσεως παρέχει στον κάτοχο του το δικαίωμα να αγοράσει μια μετοχή της Εταιρείας ονομαστικής αξίας € 1,00 στην τιμή των € 1,45. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε όπως 34% των πιο πάνω Δικαιωμάτων Προαίρεσεως παραχωρηθούν στους Εκτελεστικούς Διοικητικούς Σύμβουλους, 33% στους Heads and Managers και το υπόλοιπο 33% στο υπόλοιπο προσωπικό και τους συνεργάτες του Ομίλου.

Σχέδιο Δικαιωμάτων Προαίρεσεως Αγοράς Μετοχών (Share Options Scheme) 2010-2013

Στις 17 Μαΐου 2010, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε την έκδοση 1.995.602 Δικαιωμάτων Προαίρεσεως 2010-2013 (3% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου) των οποίων η πρώτη ημερομηνία εξάσκησης θα είναι η 31^η Μαΐου 2011 και οι κάτοχοι τους θα μπορούν να εξασκήσουν μέχρι και το 1/3 των Δικαιωμάτων Προαίρεσεως που τους παραχωρήθηκαν. Η δεύτερη ημερομηνία εξάσκησης θα είναι η 31^η Μαΐου 2012, ημερομηνία κατά την οποία μπορούν να εξασκηθούν μέχρι και τα 2/3 των Δικαιωμάτων Προαίρεσεως που αρχικά παραχωρήθηκαν. Η τρίτη και τελευταία ημερομηνία εξάσκησης θα είναι η 31^η Μαΐου 2013, ημερομηνία κατά την οποία θα μπορούν να εξασκηθούν όλα τα Δικαιώματα Προαίρεσεως που δεν εξασκήθηκαν μέχρι τότε. Ένα Δικαίωμα Προαίρεσεως παρέχει στον κάτοχο του το δικαίωμα να αγοράσει μια μετοχή της Εταιρείας ονομαστικής αξίας € 1,00 στην τιμή του € 1,00.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**
15. Αποθεματικά

	Αποθεματικό αντιστάθμισης €	Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών €	Σύνολο αποθεματικού αντιστάθμισης και συναλλαγματικών διαφορών €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009	(287.088)	(3.760.521)	(4.047.609)
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπές υπολοίπων συνδεδεμένων και εξαρτημένων εταιρειών που τηρούν βιβλία σε ξένο νόμισμα	-	1.269.908	1.269.908
Μεταφορά στα αποτελέσματα από πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου από καθαρές επενδύσεις	287.088	-	287.088
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	-	(2.490.613)	(2.490.613)
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπές υπολοίπων συνδεδεμένων και εξαρτημένων εταιρειών που τηρούν βιβλία σε ξένο νόμισμα	-	826.559	826.559
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	-	(1.664.054)	(1.664.054)

Τα αποθεματικά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, επανεκτίμησης χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση, αντιστάθμισης και συναλλαγματικών διαφορών, αγοράς ιδίων μετοχών, ιδίων μετοχών που κατέχονται από συνδεδεμένες εταιρείες, επανεκτίμησης ακίνητης ιδιοκτησίας και το έλλειμμα ή πλεόνασμα από επενδύσεις συνδεδεμένων εταιρειών σε ίδιες μετοχές, δεν είναι διαθέσιμα προς διανομή.

16. Ίδιες Μετοχές

Κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010, ο Όμιλος προέβη στις πιο κάτω συναλλαγές που αφορούσαν ίδιες μετοχές:

	30.6.2010		31.12.2009	
	Αριθμός μετοχών ονομαστικής αξίας €1,00 η κάθε μια		Αριθμός μετοχών ονομαστικής αξίας €1,00 η κάθε μια	
		€		€
Ίδιες μετοχές που κατέχονται από την Εταιρεία				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	16	9	16	9
Μερίδιο ιδίων μετοχών που κατέχονται από εξαρτημένες εταιρείες				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	252.664	175.940	240.049	175.940
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	252.664	175.940	240.049	175.940
Σύνολο Ιδίων Μετοχών	252.680	175.949	240.065	175.949

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

16. Ίδιες Μετοχές (Συνέχεια)

Στις 30 Ιουνίου 2009, οι ίδιες μετοχές που κατέχονταν από την Εταιρεία, τις εξαρτημένες και τις συνδεδεμένες εταιρείες της ήταν ως ακολούθως:

	30.6.2010		31.12.2009	
	Αριθμός μετοχών	Ποσοστό εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου	Αριθμός μετοχών	Ποσοστό εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου
Ίδιες μετοχές που κατέχονται από την Εταιρεία	16	0,00%		0,00%
Ίδιες μετοχές που κατέχονται από εξαρτημένες εταιρείες	252.664	0,38%	252.664	0,38%
Ίδιες μετοχές που κατέχονται από συνδεδεμένες εταιρείες	33.602	0,05%	33.602	0,05%

17. Συμφέρον μειονότητας

	30.6.2010	31.12.2009
	€	€
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους	16.628.068	15.194.736
Πώληση εξαρτημένων εταιρειών	379.584	-
Αύξηση μεριδίου σε εξαρτημένες εταιρείες	-	(15.837)
Μείωση μεριδίου σε εξαρτημένες εταιρείες	(34.716)	49.650
Μερίδιο μειονότητας στο κέρδος για το έτος	(145.436)	5.173.360
Μερίδιο συναλλαγματικού κέρδους για το έτος	-	503.226
Πώληση εργασιών εξαρτημένης εταιρείας	-	(896.992)
Μερίσματα που πληρώθηκαν σε μετόχους μειονότητας εξαρτημένων εταιρειών	(7.070.645)	(3.370.085)
Μερίδιο μειονότητας κόστους έκδοσης κεφαλαίου	-	(115)
Άμυνα που προκύπτει από λογιζόμενη διανομή μερίσματος	(473)	(17.903)
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση	(708)	8.028
Μερίδιο μειονότητας συναλλαγματικών διαφορών που μεταφέρονται στο κέρδος από πώληση εξαρτημένων εταιρειών	(9.270)	-
Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου/του έτους	9.746.404	16.628.068

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010****18. Γεγονότα Μεταγενέστερα του Ισολογισμού**

Στις 30 Ιουλίου 2010 πραγματοποιήθηκε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, η οποία ενέκρινε τα ακόλουθα:

Ευχέρεια έκδοσης νέων μετοχών

Εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως κατά την απόλυτη κρίση του, εκδώσει και παραχωρήσει μέχρι και 6.652.007 νέες συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €1,00 η κάθε μία για σκοπούς στρατηγικών συνεργασιών της Εταιρείας ή διενέργειας εξαγορών από την Εταιρεία, σε τέτοια πρόσωπα και για τέτοιο αντάλλαγμα όπως ήθελε αποφασίσει κατά την κρίση του, χωρίς να προηγηθεί προσφορά των μετοχών αυτών στους υφιστάμενους μετόχους της Εταιρείας.

Οι Νέες Μετοχές θα έχουν τα ίδια δικαιώματα ως οι υφιστάμενες μετοχές της Εταιρείας. Η τιμή έκδοσης θα είναι τουλάχιστον η μέση τιμή κλεισίματος των είκοσι χρηματιστηριακών συνεδριάσεων που προηγούνται της ημερομηνίας έκδοσης με έκπτωση μέχρι 15%. Σε καμία περίπτωση η τιμή έκδοσης μπορεί να είναι χαμηλότερη της εκάστοτε ονομαστικής αξίας των συνήθων μετοχών της Εταιρείας. Οι μέτοχοι της Εταιρείας παραιτήθηκαν από οποιαδήποτε και όλα τα δικαιώματα προαγοράς (pre-emption rights) που έχουν ή μπορεί να έχουν σε σχέση με την στην πιο πάνω αναφερόμενη έκδοση και παραχώρηση.

Αγορά ιδίων μετοχών

Εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου για να δικαιούται να αποκτά είτε με ιδιωτική συμφωνία είτε από την αγορά μετοχές της ίδιας της Εταιρείας σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Εταιρειών Νόμου ("buy back"), μέσα σε χρονική περίοδο δώδεκα μηνών από την ημερομηνία έγκρισης της παρούσας εξουσιοδότησης.

19. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις***Νομικές αγωγές και απαιτήσεις***

Κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής υπήρχαν νομικές αγωγές εναντίον εταιρειών του Ομίλου, εκτός όπως αναφέρεται πιο πάνω, για το συνολικό ποσό των €15.024.100 (31.12.2009: €15.545.073) σύμφωνα με τις απαιτήσεις των εναγόντων. Οι εταιρείες του Ομίλου, αναλόγως της περιπτώσεως, έχουν καταχωρήσει υπερασπίσεις και αμφισβητούν τις εν λόγω αγωγές.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αφού έλαβε υπόψη του όλα τα δεδομένα και σχετική νομική συμβουλή είναι της γνώμης ότι δεν συντρέχουν λόγοι για τους οποίους θα έπρεπε να προβεί σε οποιαδήποτε πρόβλεψη σχετικά με τις πιο πάνω νομικές αγωγές και απαιτήσεις.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**

19. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις (Συνέχεια)

Άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Sharelink Securities and Financial Services Limited

Η εξαρτημένη εταιρεία του Ομίλου Sharelink Securities and Financial Services Limited ("SLSFS") στις 16 Ιανουαρίου 2009 ανακοίνωσε ότι στις 13 Ιανουαρίου 2009 κατάγγειλε στην αστυνομία και ενημέρωσε, στις 14 Ιανουαρίου 2009, την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ("Επιτροπή") ότι έθεσε σε διαθεσιμότητα τον λειτουργό του τμήματος Wealth Management, μόλις υπέπεσε στην αντίληψή της πως ο συγκεκριμένος λειτουργός ενδεχομένως να παραποιούσε έντυπα ή και έγγραφα της SLSFS, και στη συνέχεια απελύθει.

Ταυτόχρονα η SLSFS συνέστησε ειδική επιτροπή από ανώτερα στελέχη της και ξεκίνησε εσωτερικό έλεγχο στους φακέλους όλων των πελατών που έτυχαν με τον ένα ή τον άλλο τρόπο χειρισμού από τον εν λόγω λειτουργό, ώστε να είναι σε θέση το συντομότερο δυνατό να προσδιορίσει με ακρίβεια τα πραγματικά δεδομένα. Ο Όμιλος χωρίς να αποδέχεται οποιανδήποτε νομική ευθύνη προέβηκε σε πρόνοια ύψους €1.600.000, που χρεώθηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων του έτους.

20. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Στα πλαίσια μίας συνήθους εμπορικής συναλλαγής με συνδεδεμένες εταιρείες, ο Όμιλος παρέχει υπηρεσίες στις συνδεδεμένες εταιρείες. Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

	Περίοδος 1.1.2010 μέχρι 30.6.2010 €	Περίοδος 1.1.2009 μέχρι 30.6.2009 €
Χρηματοπιστηριακές προμήθειες, προμήθειες για πώληση μετοχών και προμήθειες για εγγύηση διάθεσης μετοχών	27.259	29.909
Δικαιώματα για διαχείριση κεφαλαίων	-	602
	27.259	30.511

Ο ισολογισμός περιλαμβάνει τα ακόλουθα υπόλοιπα που προέρχονται από συναλλαγές με συνδεδεμένες εταιρείες:

	30.6.2010 €	31.12.2009 €
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	-	371.640
Μακροπρόθεσμα δάνεια εισπρακτέα	1.391.304	1.407.219
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	-	(913.551)
	1.391.304	865.308

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010**
20. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Πρόσωπα (Συνέχεια)

Κατά την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010, μακροπρόθεσμα δάνεια εισπρακτέα ύψους \$2.044.117 (€1.391.304) οφείλονταν από τη συνδεδεμένη εταιρεία TFI Public Company Ltd προς τον Όμιλο. Το δάνειο φέρει τόκο το LIBOR 3 μηνών Ηνωμένων Πολιτειών πλέον 5%.

Οι συναλλαγές του Ομίλου με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη διάρκεια της περιόδου ήταν ως εξής:

	30.6.2010		30.6.2009	
	Αριθμός συμβούλων	€	Αριθμός συμβούλων	€
Αμοιβή Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων:				
- Μισθοί	5	488.487	3	319.819
Φιλοδώρημα	-	-	3	341.720
Δικαιώματα Μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων	4	30.400	5	41.800
Συνεισφορές από τον Όμιλο σε σχέδιο συντάξεων καθορισμένης συνεισφοράς, στο ταμείο προνοίας του Ομίλου και άλλες συνεισφορές	5	71.608	3	56.658

Άλλα συνδεδεμένα πρόσωπα του Ομίλου, που αποτελούνται από συνδεδεμένα πρόσωπα μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, η φύση και ο όγκος των συναλλαγών μεταξύ των προσώπων αυτών και του Ομίλου που γίνονται σε καθαρά εμπορική βάση, καθώς και τα υπόλοιπα με τα πρόσωπα αυτά είναι ως εξής:

Όνομα	Φύση συναλλαγής	Αριθμός Συμβούλων	Έξοδα		Χρεωστικό/ (Πιστωτικό) υπόλοιπο	
			30.6.2010 €	30.6.2009 €	30.6.2010 €	30.6.2009 €
Αιμ. Α. Έλληνας & Σία Λίμιτεδ	Ενοικίαση γραφείων	1	68.400	68.400	-	-

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε άλλες συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή συνδεδεμένα με αυτά πρόσωπα κατά τη διάρκεια της περιόδου. Τα συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν τη σύζυγο, τα ανήλικα τέκνα και εταιρείες στις οποίες ο σύμβουλος ή κάποιο κύριο Διοικητικό προσωπικό κατέχει άμεσα ή έμμεσα, τουλάχιστον το 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση.